



§1 Årsmötets öppnande

Christer Lindstrand hälsade medlemmarna välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

§2 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Christer Lindstrand valdes till ordförande och Pernilla B Karlsson till sekreterare.

§3 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Kjell Almén och Lars Carlsson.

§4 Frågan om årsmötets stadgeenliga utlysande

Årsmötet förklarades stadgeenligt utlyst.

§5 Godkännande av dagordningen

Den föreslagna dagordningen godkändes.

§6 Föregående årsmötesprotokoll

Föregående årsmötesprotokoll godkändes.

Med tillägg att årsmötesprotokollet skickas ut i samband med kallelsen till årsmötet.

§7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen för 2021–2022 samt Ungdoms- och utbildningskommitténs verksamhetsberättelse föredrogs.

§8 Kassaberättelsen

Kassaberättelsen för verksamhetsåret 2021–2022 föredrogs och godkändes.

§9 Fastställande av resultat- och balansräkning

Kassören redogjorde för resultat- och balansräkningen för verksamhetsåret 2021–2022 som fastställdes.

§10 Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen föredrogs vari revisorerna tillstyrkte att förvaltningen godkänns samt rekommenderade årsmötet att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022–2023

§11 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§12 Fastställande av budget och avgifter för verksamhetsåret 2022–2023

Ordförande föredrog förslag till budget för kommande verksamhetsår.

I budgetförslaget ligger medlemsavgiften och båtplatsavgifterna kvar på samma nivå som tidigare. Nytt förslag från styrelsen är att höja sjöbodsarrendet från 700 kr ink moms till 1000 kr ink moms from verksamhetsåret 22/23.

Förslag till beslut: Att höja sjöbodsarrendet till 1000 kr ink moms.

Deltagande medlemmar ställer sig bakom styrelsens förslag till att höja sjöbodsarrendet till 1000 kr.

Beslut: Mötesordförande beslutar att höja sjöbodsarrendet till 1000 kr.

Den föreslagna budgeten fastställdes.

§13 Val av styrelseledamöter

Ordförande	Roger Vikmo	Omval två år
Ordf. Ungdomskommittén	Christer Lindstrand	Omval två år
Miljöansvarig	Lars Blomquist	Omval två år

§14 Val av ledamöter

Ledamot	Magnus Wågerman	Omval ett år
Ledamot	Kjell-Åke Björhag	Omval ett år
Ledamot	Ivar Alm	Omval ett år
Ledamot	Bo-Gunnar Utbult	Omval ett år

§15 Val av revisorer

Revisor	Anders Janzon	Omval två år
---------	---------------	--------------

§16 Val av ledamöter i valberedningen

Sammanställande	Kent Augustsson	Nyval ett år
Ledamot	Kjell Almén	Omval ett år
Ledamot	Lars Carlsson	Omval ett år

§17 Aktuellt om fastigheten

Tomtägaren till 7:1 har informerat ÖBS om att de inväntar bygglov för att kunna sätta upp L stöd och staket på tomtgräns, Fram tills det är klart kommer den sluttande vallen finnas kvar.

Det tilltänkta spa bygget nord väst om oss har fått bygglov från kommunen och väntas komma igång under 2023. Öbs kommer att medverka i dialogen då en ny väg måste anläggas. Allmänningen där Öbs går i med kajakerna/uppställning av kajaker sommardag är såld, ny plats kommer att tas fram för sjösättning/uppställning.

Efter att Öbs lämnat in miljöprov på marken till kommunen och fått positivt svar från denna utredning kunde bygget komma igång. Visning av klubbstugans ritning gick igenom av Lars J.

Bygget av den nya klubbstugan har kommit igång bra. I dagsläget är stommen rest och taket lagt. Vi tackar de medlemmar som fram till nu medverkar när de kallas till byggdag. Kallelser kommer att fortsätta skickas ut via mejl och det är viktigt att ni svara med vändande mejl om ni kommer eller inte kan komma för att vi skall kunna kalla en ersättare. Det finns alltid en byggleddare på plats och ni

som medlemmar är försäkrade av ÖBS vid bygget. Det går alltid att kontakta Bo-Gunnar om man känner att man vill gå ner och göra en insats utanför kallelse för att se om det finns några mindre uppdrag att utföra. Målet är att inför påsk kunna koppla på vatten och el.

Fram till nu har alla kostnader finansierats av egna medel. Lån kommer att behövas enligt tidigare fattat beslut.

Ni kan följa bygget via:

Facebook: ÖBS_Tjoldemens Båthamn

Instagram: obs_tjoldemensbathamn

Allt som läggs via media är godkänt av de som finns med på bilderna.

Nästa projekt när klubbstugan är klar kommer att vara flytt av ungdomsverksamhetens stugor, sjörampen kommer att förbättras samt på sikt kommer miljöstationen flyttas.

Lars C gick igenom statistik ifrån husbilsplatsernas beläggning under säsongen, Totalt har det varit 566 campingnätter i hamnen och flertalet av besökarna är mycket nöjda med platserna. Inför kommande säsong kommer priset på platserna höjas till ca 180 kr/dygn.

§18. Övriga ärenden

- Fråga som framkom var om det kan bli aktuell med asfaltering, dialog pågår om hur man bäst kan förbättra marken i dagsläget har saltning av ytan testats på ett mindre område men det gjorde ingen större skillnad. Frågan kommer att vara med i styrelsens framtida planer när byggnation och flytt av ungdomsverksamhetens lokal är klar.
- En påminnelse till medlemmarna gjordes med vikten att tänka på hur man anpassar hastigheten på motordrivet fordon inom hamnområdet samt att man parkera på hänvisat området.
- På förslag föredrogs ändring av dag pass, dessa kommer att utökas till två dagpass om * två besök per pass som förlägga på morgon och kväll totalt fyra pass per medlem. Dessa tillfällen gäller från v 25–33. En lista kommer att sammanställas för de arbetsuppgifter som skall utföras. Bokning av tillfällen görs via BAS. Vid nattvakt inkom önskemål om att man får till sig vem man kommer att sitta med. Denna information får man själv fram via BAS.
- Medlemmarna uppmanas att följa beslutet om elanslutningen för båt på land med 2,5 kvadratskabel samt att maxlängd på kabeln är 25 m utan skarv.

- Lars J informerade om hur det fungerat med i sättning och upptagning av båt, det flöt på väldigt bra. Märkning av trailers mm har blivit bättre en påminnelse om att se över sin märkning gjordes. Efter de 1/6–23 ska alla båtar vara sjösatta.
- Förfrågningar om vinterplatsförvaring till ÖBS har ökat.
- En påminnelse gjordes om att man som medlem ser över så det finns fungerande ryckdämpare på sin båt, gäller båtar från fem meter både i akter och fören.
- Man kan ställa upp stöttor och köl pall vid vallen på hamnplanen. Vaggor får inte stå kvar på hamnområdet efter sjösättning.
- Besiktning av sjöbodarna gjordes i vårs och de flesta med anmärkning har utfört sitt uppdrag med reparationer. Det kvarstår dock någon sjöbod som inte följt uppdraget. Trall virket runt sjöbodarna kommer att bytas ut där det behövs under säsongen.
- Revisor påpekade om att differensen på 17 400 kr (avser båtplatspriserna) måste rättas då detta ställer till stort besvär för kassör.
- Medlem påpekade att i vattnet vid B-bryggan finns en kobbe som är önskvärt att denna markeras. Hamnkommittén tar till sig detta och kommer att titta på en lösning.

Beslut fattats av årsmötesdeltagare 22-11-17.

- Att höja sjöbodsarrendet till 1000 kr ink moms.

§19 Årsmötet avslutas

Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat. Därefter bjöds samtliga deltagare på kaffe med dopp.

Öckerö, dag som ovan

.....
 Christer Lindstrand.
 Ordföranden

.....
 Pernilla B Karlsson
 Sekreterare

Justeras

.....
 Kjell Almén

.....
 Lars Carlsson